



MD 3536, raionul Orhei, satul Mălăiești, Tel.51-6-32, 51-5-82, Fax: + /373/ 235 51582  
[www.primariamalaiesti@yahoo.com](http://www.primariamalaiesti@yahoo.com)

### COMUNICAT INFORMATIV

Privitor la desfășurarea licitației cu „strigare”.

În conformitate cu art.14 (2) lit.(d), art.77 (5) al Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006

Primăria comunei Mălăiești, r-l Orhei, anunță pentru 29.11.2024, ora 16-00 în încinta Primăriei comunei Mălăiești desfășurarea licitației publice „cu strigare” de dare în arendă:

- lot nr.1 - teren cu destinația agricolă nr.cadastral 6447301201, s-ța 4,9685 ha,cu bonitatea 53 grade, amplasat în extravilanul s.Mălăiești, preț inițial al mărimii arendei anuale 8080,00 lei. Termen de arendă 10 ani.

Taxa de participare la licitație - 600 lei pentru persoane fizice și 1200 lei pentru persoane juridice (MD37TRPDAC142310D11496AA), (MD30TRGDAC14152264470000).

Acontul – 10 % din prețul inițial se va achita în casa primăriei cu o zi înainte de petrecerea licitației.

Termenul-limită de depunere a cererilor de participare la licitație - 25.11.2024, ora 16-00

Primarul comunei

Digitally signed by Railean Oleg  
Date: 2024.11.11 10:39:02 EET  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova  
MOLDOVA EUROPEANĂ



Railean Oleg

Executorul – secretar al Consiliului comunal Mălăiești

Tocarciuc Victoria

Informații la telefonul 0235 51632, 51582

### Borderou de calcul

La stabilirea prețului inițial pentru scoaterea la licitație, pentru darea în arendă a terenului proprietate publică, domeniul public al comunei Mălăiești.

1. Numărul cadastral -6447301201
2. Destinația terenului- agricol, modul de folosință pentru pășuni.
3. Suprafața terenului-4,9685 ha.
4. Bonitatea medie a solului- 53 bal/ha.
5. Tariful pentru o unitate grad/ha stabilită în Legea privind prețul normativ și modul de vânzare -cumpărare a pământului -1130,31 lei.
6. Prețul normativ al pământului(pct.3 x pct.4 x pct.5) =297645,097 lei
7. Prețul inițial pentru scoaterea la licitație a terenului (pct.6 x 10%) =29764,51 lei (Decizia nr. 3-5 din 30 aprilie 2024)

Primar:



Railean Oleg

Specialist cadastru:

Virtosu Mihail