



MD 3536, raionul Orhei, satul Mălăiești, Tel.51-6-32, 51-5-82, Fax: + /373/ 235 51582
www.primariamalaiesti@yahoo.com

DECIZIE NR. 10-2

din 18 noiembrie 2024

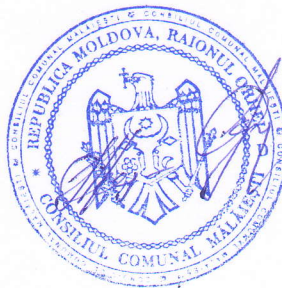
s. Mălăiești

**„Cu privire la expunerea la licitație publică de
vânzare-cumpărare a bunului imobil,,**

În scopul valorificării eficiente a bunurilor neutilizabile și acumulării surselor financiare în bugetul local, examinand Raportul de evaluare a bunului imobil, borderoul de calcul, având avizul pozitiv al comisiei de specialitate Agricultură, protecția mediului și amenajarea teritoriului, în conformitate cu art.1177-1184 ale Codului Civil nr.1107/2002; art 14, alin.(2), lit. b,d); alin.3, art 77 a Legii privind administrația publică locală nr.436/2006; art.4,alin.2, art.10 alin (10) al Legii privind prețul normativ și modul de vânzare -cumpărare a pământului nr.1308/1997, avizul pozitiv al comisiei de specialitate Consiliul comunal Mălăiești **DECIDE:**

1. Se expune la licitație cu strigare de vânzare bunul imobil teren cu nr. cadastral 6447204.261, cu suprafața de 0,0811 ha din intravilanul satului Mălăiești, r. Orhei, mod de folosință agricol, proprietate publică din domeniul privat a UAT Mălăiești, prețul initial 7800,00 lei.
Se împuternicește primarul comunei Mălăiești d. Railean Oleg :
 - să publice anunțul de desfășurare a licitației în Monitorul Oficial al R. Moldova;
 - să transmită Comisiei de licitație documentele necesare licitației;
 - să semneze contractul de vânzare-cumpărare a bunului imobil expus la licitație transmis de Comisia de licitație;
2. Comisia pentru organizarea licitațiilor instituită prin Decizia Consiliului local Mălăiești nr. 5-3 din 26.06.2024 „Cu privire la formarea comisiei de licitație” va organiza licitația bunului imobil expus în punctul 1 la prezenta decizie în conformitate cu actele legislative în vigoare în domeniu.
- 3.Sursa de acoperire a cheltuielilor privind executarea prezentei decizii se determină din taxele de participare la licitație.
- 4.Contabilitatea, contabilul-șef va asigura controlul înțrării pe conturile primăriei Mălăiești a mijloacelor financiare în termenii stabiliți.
- 5.Prezenta decizie intră în vigoare la data întocmirii acesteia în Registrul de Stat al Actelor locale și poate fi atacată în Judecătoria mun. Orhei, str. Vasile Mahu,135 în termen de 30 zile din data includerii în Registrul de conformitate cu prevederile Codului Administrativ nr.1 16/2018
6. Controlul îndeplinirii acestei decizii se pune pe seama d. Railean Oleg, primar comunei Mălăiești.

Președintele ședinței
Contrasemnat:
Secretarul Consiliului comunal



Opinca I
Tocarciuc V

Anexa nr.1
la decizia Consiliului comunal
nr. 10-2 din 18.11 .2024

COMUNICAT INFORMATIV

Privitor la desfășurarea licitației cu „strigare”.

În conformitate cu art.14 (2) lit.(d), art.77 (5) al Legii privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006

Primăria comunei Mălăiești, r-l Orhei, anunță pentru 13.12. 2024, ora 16-00 în incinta Primăriei comunei Mălăiești desfășurarea licitației publice „cu strigare” **de vânzare** lot nr.1 - teren cu destinația agricolă nr. cadastral 6447 2040261, s-ța 0,0811 ha, , amplasat în intravilanul s. Mălăiești ,preț inițial a terenului evaluat 7800,00 lei.

Taxa de participare la licitație - 600 lei pentru persoane fizice și 1200 lei pentru persoane juridice (MD37TRPDAC142310D11496AA), acontul – 10 % din prețul inițial (MD30TRGDAC14152264470000) .
Acontul 10% din prețul inițial se va achita în casa primăriei cu o zi înainte de petrecerea licitației.

Termenul-limită de depunere a cererilor de participare la licitație -09.12.2024, ora 16-00.

Primarul comunei Mălăiești



Railean Oleg.

Executorul-secretar al Consiliului comunal

Tocarciuc Victoria

Informații la telefonul 0235 51632, 51582